



Markt

Das Gestaltungskonzept für den Markt als Mittelpunkt ist dem Neumarkt recht ähnlich, auch hier wird die Zufahrt als Einbahnstraßenlösung reduziert und aufgepflastert ausgeführt, auch hier können Schrägparker multifunktional als Wochen- oder Weihnachtsmarkt genutzt werden bzw. in der Zukunft reduziert werden (Verkehrswende).

Die bestehenden Elemente wie Warthalle (Eiscafe) und Denkmal werden in die Neugestaltung integriert, hier dient der zentrale Neubau der "Strecke" auch als Überdachung für den Cafe-Außenbereich, als Wegweiser, Infopunkt und Bushaltestelle sowie durch die Wiederholung als einprägsames Identifikationselement des "Grünen Bandes".

Die bestehenden Grünstrukturen und Bäume werden in die Neugestaltung integriert und ergänzt, trotzdem verbleiben freie nutzbare Flächen insbesondere für den Weihnachtsmarkt, die große Pyramide wird zentral vor dem Rathaus aufgestellt.

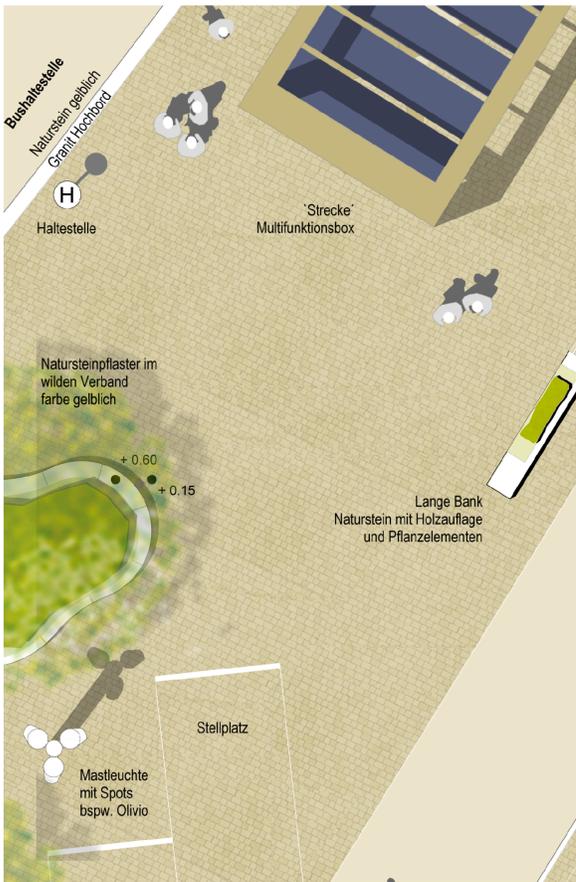
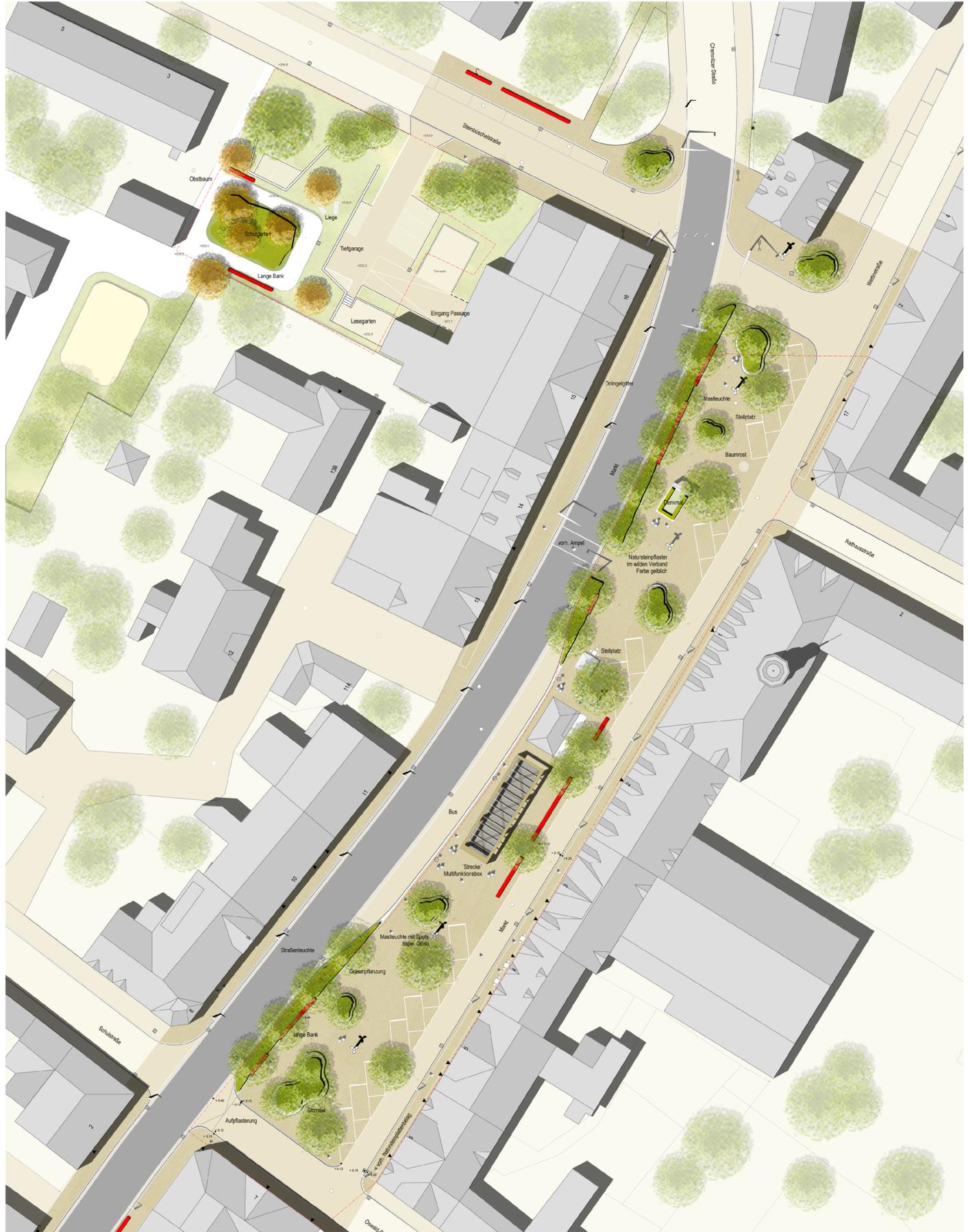
Ergänzend werden Ladeplätze für E-Fahrzeuge, Fahrradabstellplätze sowie Sitzgelegenheiten durch Einsatz des Gestaltungselements der "Lore" als Sitzbank mit integrierter Bepflanzung vorgesehen. Eine neue stimmungsvolle und energiesparende Beleuchtung wird durch den Einsatz von LED-Mast- und Sonderleuchten (Einbaustrahler, Uplights usw.) geschaffen.

Steinbüschelstraße

Die Park- und Erschließungsflächen auf dem Grundstück Steinbüschelstraße werden neu organisiert, durch Ausnutzung der vorhandenen Topographie und Überdachung der Stellplätze wird der Schulgarten vergrößert und bis an die Steinbüschelstraße herangezogen.

Der Zugangsbereich zur Passage wird durch eine neue gerade geführte Rampe erschlossen, ebenfalls werden die Stellplätze im Gefälle leicht tiefer gelegt und durch eine Hybridkonstruktion aus Massivholzstützen und Betondecke überdacht, es entsteht bewusst keine Tiefgarage sondern ein offenes Bauwerk mit seitlichen Begrenzungsmauern aus Beton und einer großen Öffnung zur Grünfläche um den bestehenden Baum. Auch hier ist eine Bergwerksassoziation durch die massiven Holzstützen durchaus gewollt.

Die Freiflächen werden mit Baum- und Strauchpflanzungen sowie Wiesenansaat begrünt, der Lesegarten der Bibliothek sowie die Außenterrasse der Rathauspassage werden in die Neugestaltung integriert. Sämtliche Bereiche werden barrierefrei ausgeführt.

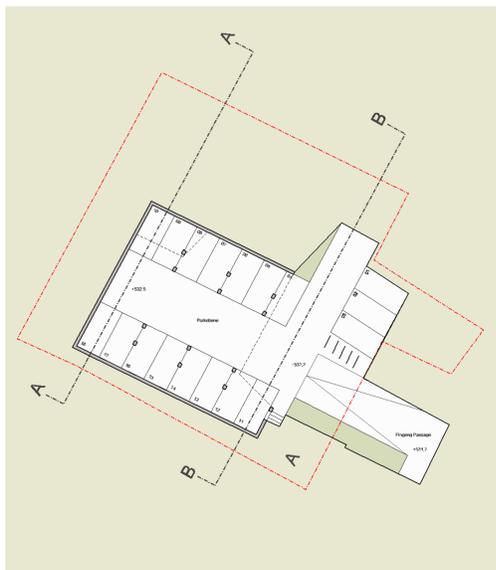


DETAIL MARKT 1:50

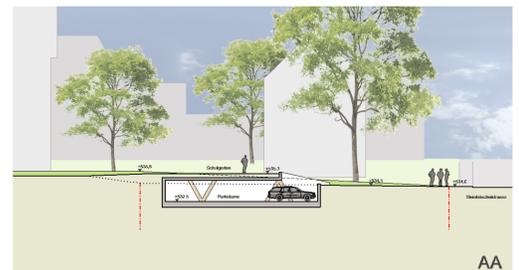
MARKT / STEINBÜSCHELSTRASSE 1:250



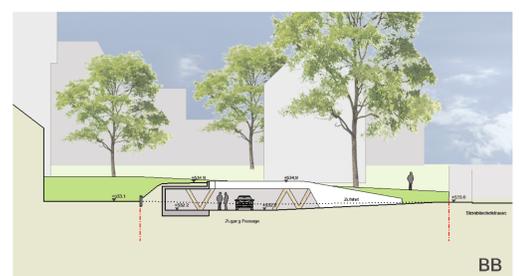
BLICK AUS DER STEINBÜSCHELSTRASSE



GRUNDRISS PARKEBENE 1:250



AA



BB

SCHNITTE 1:250